

Il consigliere regionale è intervenuto al dibattito sulla finanziaria regionale del 2012

# La sfida passerà da due fasi

Statale 99 e turismo al centro degli ordini del giorno di Luca Braia (Pd)

Il consigliere regionale Luca Braia (Pd) segnala, in una nota, gli ordini del giorno proposti insieme al gruppo consiliare e approvati nel corso della seduta dedicata alla finanziaria regionale 2012.

«Ritengo utile ed importante sottolineare due che sono fondamentali per la città di Matera - spiega il consigliere - in quanto impegnano fattivamente il governo regionale ed il presidente De Filippo a sostenere con maggiori risorse finanziarie, da reperire nei primi mesi del 2012, sia il comitato per la candidatura di Matera a Capitale Europea della Cultura 2019 oltre i 150.000 euro già previsti in bilancio, che l'amministrazione comunale di Matera per migliorare sia le azioni di tutela e manutenzione del patrimonio mondiale rappresentato dai rioni Sassi che quelle di assistenza ai turisti, fondamentali per migliorare la fruibilità della città e migliorare la qualità dei servizi ad essi riservati».

L'esponente regionale del Pdc concentra la sua attenzione sul futuro sviluppo turistico della città, da affidare a scelte che coinvolgano una platea più ampia.

«Durante la discussione aggiunge Braia - ho ribadito la necessità e l'opportunità per il comune di Matera di utilizzare, per le funzioni re-



Il consigliere Braia e un tratto della statale 99

lative all'assistenza ai turisti, opportunamente formati, gli ausiliari del traffico che sono oggi impiegati solo per un tempo nello svolgimento esclusivo delle funzioni legate alla viabilità e che quotidianamente già presidiano l'intero centro urbano».

Braia si sofferma, poi, sul tema delle infrastrutture della città dei Sassi e, in particolare, sui disagi che l'ampliamento della statale 99 ha provocato per numerose imprese dell'area a ridosso della zona nord di Matera.

«Il secondo ordine del giorno dedicato alla città di Matera - ha spiegato ancora - è quello che prevede il re-



perimento di un adeguato finanziamento integrativo a quello già stanziato dall'Anas, utile a completare, rendendo finalmente totalmente fruibili, lecomplanari della SS 99 che ad oggi ancora non permettono ai cittadini di raggiungere agevolmente le numerose imprese presenti nell'area.

Tali aree, con l'approvazione dei comparti C5, C6, C7, costituiscono per la nostra città, l'unico vero asse commerciale esistente, che se ben infrastrutturato può rappresentare un importante volano di sviluppo dell'intera economia Materana e non solo».

Rimane, dunque, di importanza primaria il ruolo che Matera si appresta a ritagliarsi anche nel corso del 2012 alla luce delle numerose sfide che l'attendono e in vista della fase decisiva per la candidatura a capitale europea della cultura nel 2019, che proprio nell'anno che sta per cominciare ufficializzerà le concorrenti italiane.

Dotarsi di una rete infrastrutturale e turistica adeguata diventa, dunque, il primo passo da effettuare per evitare di rimanere un passo indietro rispetto alle aree delle regioni vicine.

matera@luedi.it

Parla il coordinamento divulgatori e tecnici

## All'Alsia nulla cambia proroga di sei mesi ignorate le richieste



Una delle attività di divulgazione dell'Alsia

UN'altra occasione di dare un segnale concreto di cambiamento, rispetto alla stasi inconcepibile in cui l'Alsia è costretta da oltre 5 anni, è andata persa da parte del Consiglio regionale.

Il Coordinamento dei Tecnici e Divulgatori dell'Alsia,

La motivazione (non scritta) è sempre la stessa: l'imminente varo della ormai fantomatica "legge di riforma della governance". Proposta di legge "imminente" da quasi 6 anni.

Nei giorni scorsi il Coordinamento sul proprio sito

nella scorsa settimana, aveva chiesto a tutti i Consiglieri regionali di "approfittare" della legge finanziaria per inserire un articolo che revocasse il commissariamento dell'Agenzia o, almeno, lo prorogasse per un periodo abbastanza lungo da consentire un minimo di continuità di programmazione (era stato proposto fino a termine legislatura).

E invece, dopo 9 proroghe che hanno "generato" 5 commissari in quasi 6 anni, puntuale è arrivata la decima proroga per 6 mesi! Il nuovo mandato commissariale scadrà il 31 giugno, esattamente come nel 2011, nel 2010 e così via fino al 2007.

(www.coord-tecnici-alsia.jimdo.com) aveva scritto a commento della lettera aperta inviata ai Consiglieri regionali "Speriamo che Babbo Natale e i Consiglieri non riservino ai dipendenti dell'Alsia - ancora una volta (e sarebbe la decima in meno di 6 anni) - l'ennesima proroga del commissariamento per qualche mese".

E' proprio quello che è successo, a conferma di come continuano a prevalere logiche politiche di gestione degli enti subregionali che capiamo ma non condividiamo, nella convinzione che non portino né efficienza né efficacia dell'azione pubblica.

matera@luedi.it

### PROVINCIA DI MATERA

#### Conferenza di fine anno

Si terrà il 30 dicembre la conferenza stampa di fine anno della Provincia di Matera in occasione della quale presidente e assessori illustreranno le attività istituzionali.

Nel corso dell'incontro verrà fatto il punto sulle azioni intraprese nel corso del 2011 e su quelle che caratterizzeranno l'impegno politico istituzionale del prossimo anno.

L'incontro annuale con la stampa è uno degli appuntamenti consueti che vengono svolti con il mondo dell'informazione per aggiornare sullo stato dell'arte dell'ente.

### TRIBUNALE DI MATERA

#### VENDITA ALL'INCANTO R.E.I. 153/96

Presso NOTAIO BRUNELLA CARRIERO, in Matera via IV Novembre n.22/C, il giorno 13/02/2012 ore 15.30, dei seguenti appezzamenti di terreni in BERNALDA (MT) - Località Demanio:

LOTTO 1: are 60.90. Prezzo base Euro 7.125,00 offerte in aumento Euro 200,00.

LOTTO 2: are 55.04 (privò di coltivazioni) Prezzo base Euro 4.668,75 offerte in aumento Euro 150,00.

LOTTO 3: are 67.34 (privò di coltivazioni) Prezzo base Euro 5.625,00 offerte in aumento Euro 200,00.

LOTTO 4: ettari 1.11.32 (coltivato a sciarola) Prezzo base Euro 9.393,75 offerte in aumento Euro 300,00.

Beni tutti pervenuti all'esecuzione con atto di donazione. I terreni in vendita risultano essere allodiali, con vincolo a favore dei Comuni di Bernalda e di Montescaglioso; sono a carico dei rispettivi aggiudicatari i relativi oneri di affranco. Ciascun offerente dovrà improrogabilmente, il giorno 10/02/2012 dalle ore 9.00 alle ore 12.00, presentare presso lo studio del notaio delegato istanza di partecipazione, consegnando contestualmente due A.C./N.T. intestati "Proc. Esecutiva N." seguito dal numero della procedura e dal nome del debitore, di cui uno del 10% (cauzione), l'altro del 20% (acconto spese) del prezzo a base d'asta del lotto.

Ordinanza di delega, avviso di vendita e relazione di stima (coi relativi allegati) consultabili sul sito [www.asteguidiziarie.it](http://www.asteguidiziarie.it).

Prezzo base Euro 8.000,00 offerte in aumento Euro 2.000,00.

LOTTO 5: quota di 1/2 di: LOTTO 3: Vico Cirillo n.34: - piena proprietà dell'appartamento al piano terra, composto da salone-cucina, camera da letto, ripostiglio e bagno (ca. mq. 50) (occupato dall'esecutiva). L'aggiudicatario dovrà provvedere a propria cura e spese alla variazione catastale da deposito ad abitazione.

LOTTO 6: locale al piano terra, ad uso laboratorio-magazzino; prezzo base Euro 16.000,00 offerte in aumento Euro 500,00.

Ciascun offerente dovrà improrogabilmente il 10/02/2012 dalle 9.00 alle 12.00, presentare presso lo studio del notaio delegato istanza di partecipazione, consegnando due A.C./N.T. intestati al notaio delegato di cui uno del 10% (cauzione), l'altro del 20% (acconto spese) del prezzo a base d'asta.

Avviso di vendita, ordinanza di delega e perizia tecnica consultabili sul sito [www.asteguidiziarie.it](http://www.asteguidiziarie.it).

Info: presso Cancelleria o Notaio.

### TRIBUNALE DI MATERA

#### VENDITA ALL'INCANTO R.E.I. 114/98

Presso NOTAIO BRUNELLA CARRIERO, in Matera via IV Novembre 22/C, il giorno 13/02/2012 ore 15.40, dei seguenti LOTTI in TURSÌ:

LOTTO 1: in Via Santi Quaranta: - proprietà superificaria (durata 99 anni dal 20/03/1981) dell'appartamento al terzo scala B piano, interno 3, composto da ingresso, soggiorno-pranzo, tre camere da letto, vano tinello, cucinino e bagno (ca. mq.120) (libero).

Prezzo base Euro 60.000,00 offerte in aumento Euro 2.000,00.

LOTTO 2: in Via Santi Quaranta: - proprietà superificaria (durata 99 anni dal 20/03/1981) del locale garage al piano terra di circa mq. 15,50 (libero).

Prezzo base Euro 8.000,00 offerte in aumento Euro 500,00.

LOTTO 3: Vico Cirillo n.34: - piena proprietà dell'appartamento al piano terra, composto da salone-cucina, camera da letto, ripostiglio e bagno (ca. mq. 50) (occupato dall'esecutiva). L'aggiudicatario dovrà provvedere a propria cura e spese alla variazione catastale da deposito ad abitazione.

LOTTO 4: locale al piano terra, ad uso laboratorio-magazzino; prezzo base Euro 16.000,00 offerte in aumento Euro 500,00.

Ciascun offerente dovrà improrogabilmente il 10/02/2012 dalle 9.00 alle 12.00, presentare presso lo studio del notaio delegato istanza di partecipazione, consegnando due A.C./N.T. intestati al notaio delegato di cui uno del 10% (cauzione), l'altro del 20% (acconto spese) del prezzo a base d'asta.

### TRIBUNALE DI MATERA

#### VENDITA ALL'INCANTO R.E.I. 68/98

Presso NOTAIO BRUNELLA CARRIERO, in Matera via 4 Novembre 22/C, il giorno 13/02/2012 ore 15.20, dei seguenti cespiti in MONTESCAGLIOSO (MT):

LOTTO 1: Contrada Dogana: - fondo rustico di forma rettangolare a destinazione agricola, attraversato dalla strada Sinistra Bradano, dell'estensione di Ha. 1.53,76; su parte del fondo E stata realizzata una rampa in c.a. per scarico di materiale inerte.

In stato di abbandono. Prezzo base ribassato Euro 6.400,00 offerte in aumento Euro 500,00.

LOTTO 8: Contrada Sterpina: - fondo rustico di forma rettangolare ad indirizzo ulivicolo, lungo la statale che da Montescaglioso va verso la Statale 106 Jonica, dell'estensione di are 69,61, con entro stante casolare formato da due unità in disuso; occupato dall'esecutato.

Esiste livello a favore del Comune di Montescaglioso il cui affranco, calcolato in A 150,76, resta a carico dell'aggiudicatario. Prezzo base ribassato Euro 8.000,00 offerte in aumento Euro 500,00.

LOTTO 10: Via Santa Lucia n. 17 Quota di proprietà pari ad un mezzo appartamento primo piano, composto da tre camere da letto, studio, cucina abitabile, salone e doppi servizi, occupante l'intero piano - occupato dall'esecutato. Prezzo base ribassato Euro 28.800,00 offerte in aumento Euro 1.000,00.

LOTTO 11: IN MONTESCAGLIOSO Via Santa Lucia n. 17 Quota di proprietà pari ad un mezzo appartamento terzo piano, composto da tre camere da letto, studio, cucina abitabile, salone e doppi servizi, occupante l'intero piano - occupato dall'esecutato. Prezzo base ribassato Euro 28.160,00 offerte in aumento Euro 1.000,00.

Ciascun offerente dovrà improrogabilmente il 10/02/2012 dalle 9.00 alle 12.00, presentare presso lo studio del notaio delegato istanza di partecipazione, in bollo, consegnando due A.C./N.T. intestati al notaio delegato di cui uno del 10% (cauzione), l'altro del 20% (acconto spese) del prezzo a base d'asta.

Info: presso Cancelleria o Notaio

### TRIBUNALE DI MATERA

#### VENDITA DEI BENI IMMOBILI SENZA INCANTO ED EVENTUALE VENDITA CON INCANTO

#### PROC. N.18493 REG. ESEC. IMI

#### IL PROFESSIONISTA DELEGATO RENDE NOTO

che il giorno 15.03.2012, ore 17.00, nello studio dell'avvocato Luciano Di Caro -Via Protospata n.16 in Matera- si procederà alla vendita, senza incanto, dei beni immobili sotto descritti siti nel Comune di Ferrandina (MT):

#### DESCRIZIONE DEI BENI

LOTTO n.1: fondo rustico sito in agro di Ferrandina, in località "Serra", di qualità seminativo di classe 3, della superficie di ha 00.14.43. Il prezzo base è di € 745,25. Ogni offerta in aumento è di € 14,00.

LOTTO n.2: fondo rustico sito in agro di Ferrandina, in località "Foresta", di qualità uliveto di classe 2, della superficie di ha 00.26.34. Sul fondo sono presenti circa 30 piante di ulivo. Il prezzo base è di € 2.720,69. Ogni offerta in aumento è di € 50,00.

LOTTO n.3: fondo rustico sito in agro di Ferrandina, in località "Pantano", di qualità seminativo di classe 3, della superficie di ha 00.44.40, con entrostato fabbricato rurale, destinato a deposito attrezzi e mezzi meccanici, della superficie complessiva di mq. 130,00. Sul fondo sono presenti circa 40 piante di ulivo. Il prezzo base è di € 21.358,08. Ogni offerta in aumento è di € 400,00.

In caso di esito negativo della vendita senza incanto, si procederà alla vendita con incanto il giorno 05.04.2012, alle ore 17.00, presso lo studio dell'avv. Luciano Di Caro in Matera -Via Protospata n.16- agli stessi prezzi base sopra riportati.

Le offerte di acquisto devono essere presentate secondo le condizioni e modalità contemplate nell'avviso di vendita, consultabile presso detto studio, tel/fax 0835331372, nonché sul sito internet [www.asteguidiziarie.it](http://www.asteguidiziarie.it)

IL PROFESSIONISTA DELEGATO

Matera, 19.12.2011

Avv. Luciano Di CARO